

WHERE PEOPLE LOVE TO WORK.

The office specialist
is hiring specialists.



Zur Verstärkung für den Standort Berlin suchen wir ab
sofort in Full-time employee eine/n engagierte/n

SENIOR ASSET MANAGER (M/W/D)

Wir bieten ein modernes Arbeitsumfeld in einem erfahrenen, motivierten Team, das die Herausforderung sucht. Wenn Sie Interesse an dieser abwechslungsreichen Position haben, dann nutzen Sie gerne unsere Online-Bewerbungsmöglichkeit oder bewerben Sie sich direkt per Mail beim zuständigen unten angeführten HR Business Partner. Wir freuen uns über Ihren Lebenslauf und einige persönliche Worte.

Bei Fragen wenden Sie sich an
Tanja Spezzano-Hoffmann
Head of Human Resources
Tel: +496960627251
Tanja.Spezzano-Hoffmann@caimmo.de

IHRE AUFGABEN

- Selbständige Betreuung von gewerblichen Immobilienobjekten von der Produktdefinition über die Erstvermietung bis zur Bestandsoptimierung
- Erstellung und Umsetzung von objektbezogenen Budgets und Businessplänen
- Selbständige und fortlaufende Immobilienmarktbeobachtung sowie Netzwerkpflge, proaktives Aufzeigen von Wertsteigerungspotentialen, Trends und Entwicklungen
- Vollumfängliche Objektverantwortung für zugeordnete Objekte inklusive Potentialanalyse, Mieterbetreuung, Entwicklung von langfristigen Vermietungskonzepten, Auswahl und Steuerung externer Makler und Dienstleister

IHR PROFIL

- Mehrere Jahre Berufserfahrung in angelsächsischen/international geprägten Unternehmen
- Erfolgreich abgeschlossenes Studium der Wirtschaftswissenschaften, idealerweise mit dem Schwerpunkt Immobilienwirtschaft oder eine immobilienwirtschaftliche Zusatzausbildung bzw. vergleichbare Qualifikation
- Sicherer Umgang bei der Erstellung von Businessplänen und im Cashflow-Modeling
- Proaktiver und professioneller Umgang mit Mietinteressenten und anderen Marktteilnehmern auf Entscheiderebene
- Sehr gute Kenntnisse im gewerblichen Mietvertragsrecht und Freude am Verhandeln
- Hohes Maß an unternehmerischem Denken und

Teamfähigkeit

- Sehr gute Englischkenntnisse in Wort und Schrift
- Sehr gute MS-Office-Kenntnisse, insbesondere Excel

CA IMMO SETZT AUF WACHSTUM.

CA Immo setzt Benchmarks in der Entwicklung und Bewirtschaftung innovativer Arbeitsumgebungen in innerstädtischen Prime-Lagen. Dieser Qualitätsanspruch, gepaart mit über 30 Jahren Erfahrung, macht uns zu einem Top-Player im hochwertigen Bürosegment in Zentraleuropa – und wir suchen Spezialisten, die unsere Leidenschaft teilen. Spezialisten wie Sie.

www.caimmo.com

WIEN • BERLIN • FRANKFURT • MÜNCHEN • WARSCHAU • PRAG • BUDAPEST • BUKAREST

